

## **Подробная инструкция по получению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для строительства на территории муниципального образования «Город Вологда» в электронном виде**

### **Подготовительный этап**

При получении муниципальной услуги Вы должны подтвердить Вашу личность на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Вологодской области (Портал). Для этого Вам необходимо иметь учетную запись в Единой системе идентификации и аутентификации (ЕСИА).

Если вы не имеете учетной записи в ЕСИА, необходимо пройти регистрацию:

- Ссылка на краткое руководство пользователя:
  - <http://uslugi.vologda-portal.ru/media/instructions/esia.jpg>
- Ссылка на подробное руководство пользователя:
  - <http://uslugi.vologda-portal.ru/media/instructions/esia.pdf>

Для оформления заявления на оказание данной услуги Вам понадобятся следующие электронные копии документов:

- в случае обращения представителя заявителя – копия документа, подтверждающего полномочия.

В случае выбора подуслуги «Предоставление земельного участка для строительства на аукционе» заявителю требуется приложить следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность;
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах испрашиваемого земельного участка;
- документ, удостоверяющий права (полномочия) руководителя при подаче заявления юридическим лицом.

А также заявитель по собственной инициативе может приложить:

- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при наличии);
- кадастровый паспорт земельного участка;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не позднее 3-х месяцев до даты подачи заявления при подаче заявления юридическим лицом.

В случае выбора подуслуги «Предоставление земельного участка без торгов для индивидуального жилищного строительства» заявителю требуется приложить следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность;
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах испрашиваемого земельного участка;
- документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные перечнем, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1 (при наличии);

- схема расположения земельного участка по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 – в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах испрашиваемого земельного участка;
- документ, подтверждающий постоянное проживание гражданина на территории области (документ о регистрации по месту жительства либо копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции об установлении соответствующего факта, имеющего юридическое значение) – в случае если заявитель имеет 3 и более детей и поставлен на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка, в соответствии с законом Вологодской области от 08.04.2015 № 3627-ОЗ;
- копия удостоверения многодетной семьи (при наличии).

А также заявитель по собственной инициативе может приложить:

- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при наличии);
- кадастровый паспорт земельного участка;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости;
- решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

В случае выбора подуслуги «Предоставление земельного участка без торгов для иных целей» заявителю требуется приложить следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность;
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах испрашиваемого земельного участка;
- схема расположения земельного участка по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 – в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах испрашиваемого земельного участка;
- документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные перечнем, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1 (при наличии);
- документ, удостоверяющий права (полномочия) руководителя при подаче заявления юридическим лицом.

А также заявитель по собственной инициативе может приложить:

- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при наличии);
- кадастровый паспорт земельного участка;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости;
- решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не позднее 3-х месяцев до даты подачи заявления при подаче заявления юридическим лицом.

## Шаг 1. Авторизация личности на портале

Запустите на компьютере браузер и введите в адресной строке <https://gosuslugi35.ru/>. После этого нажмите ссылку «Войти» в верхней правой части страницы (см. Рис. 1).

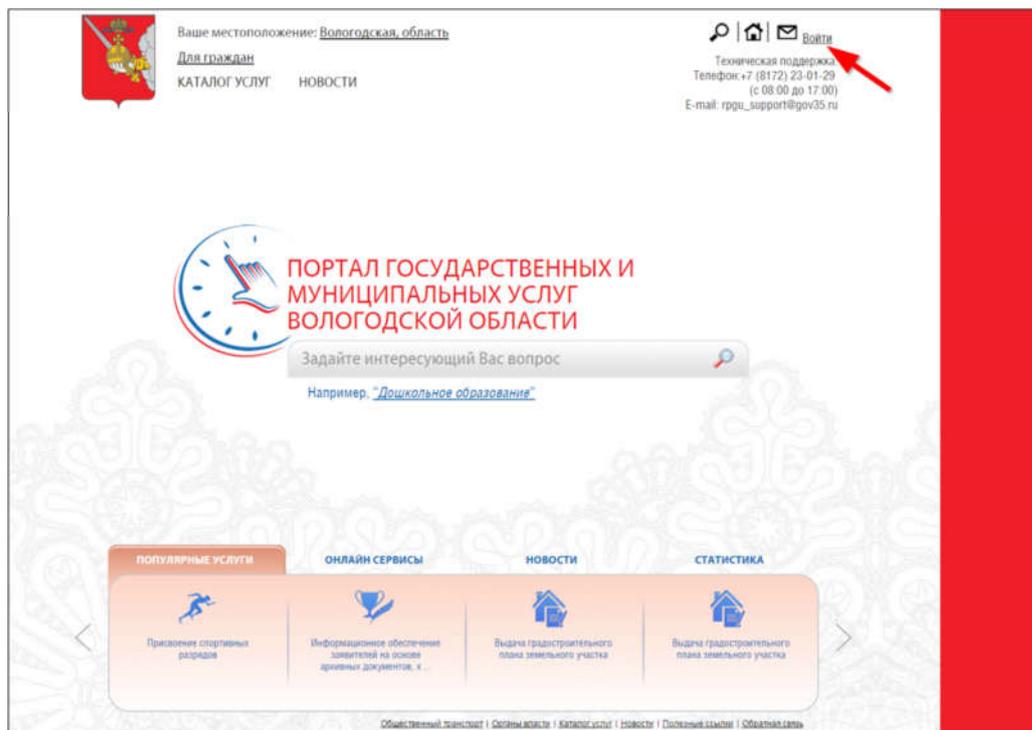


Рис. 1. Ссылка «Войти» на главной странице Портала

В открывшемся окне введите номер мобильного телефона (или адрес электронной почты), пароль и нажмите кнопку «Войти» (см. Рис. 2).

Рис. 2. Вход через ЕСИА с помощью номера мобильного телефона или адреса электронной почты

Также можно войти с помощью страхового номера индивидуального лицевого счета (СНИЛС). Для этого перейдите по ссылке «СНИЛС», которая находится внизу формы рядом с надписью «Вход с помощью» (см. Рис. 3). В открывшейся форме введите номер СНИЛС и пароль, нажмите кнопку «Войти» (см. Рис. 4).

gosuslugi  
Доступ к сервисам  
электронного правительства

Вход

Мобильный телефон или почта

Пароль

Войти

Чужой компьютер [Восстановить пароль](#)

[Зарегистрируйтесь для полного доступа к сервисам](#)

Вход с помощью: [СНИЛС](#) [Электронных средств](#)

Рис. 3. Выбор ссылки «Вход с помощью СНИЛС»

gosuslugi  
Доступ к сервисам  
электронного правительства

Вход

СНИЛС

Пароль

Войти

Чужой компьютер [Восстановить пароль](#)

[Зарегистрируйтесь для полного доступа к сервисам](#)

Вход с помощью: [Телефона/почты](#) [Электронных средств](#)

Рис. 4. Вход через ЕСИА с помощью СНИЛС

## Шаг 2. Поиск услуги на Портале

После авторизации на портале перейдите по ссылке «Каталог услуг» (см. Рис. 5).

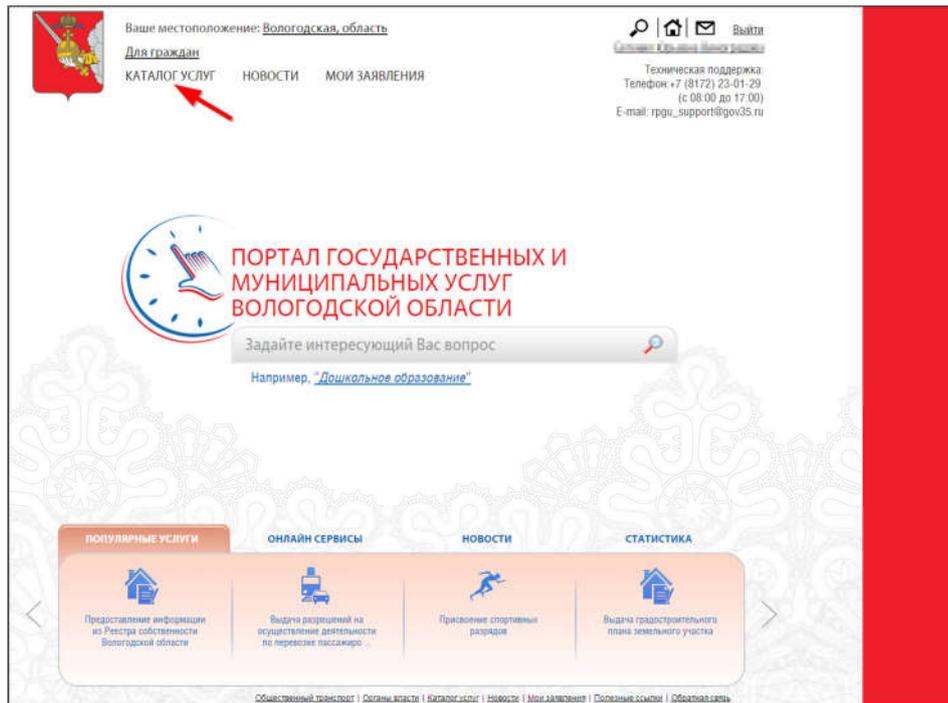


Рис. 5. «Каталог услуг» на Портале

Выберите в фильтрах уровень «Муниципальные», группу «По органам власти», поставьте галочку «Электронные услуги» (см. Рис. 6).

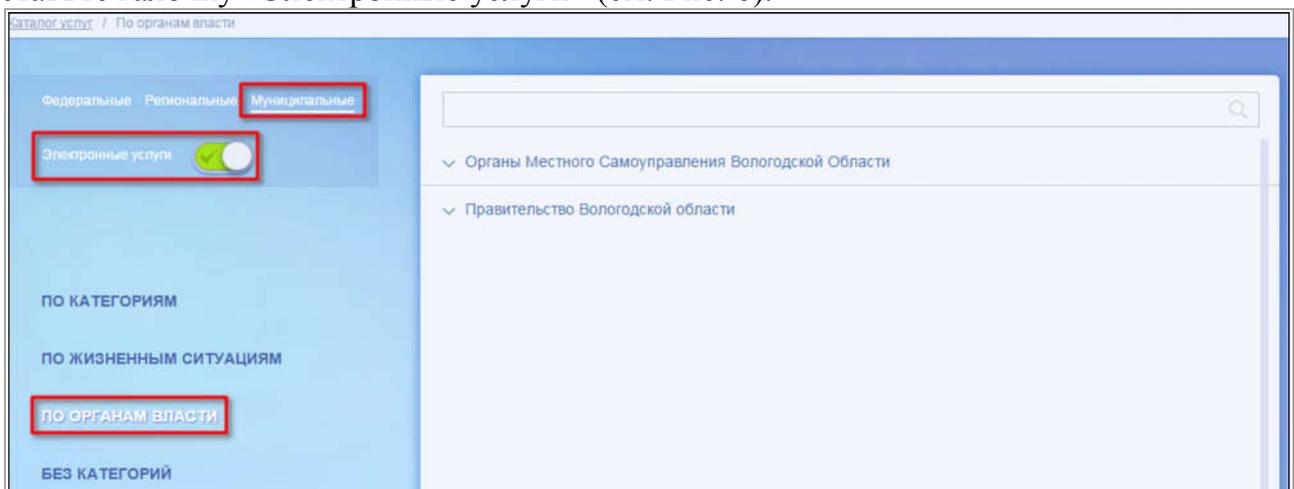


Рис. 6. Фильтрация муниципальных услуг

Раскройте список «Органы Местного Самоуправления Вологодской Области», нажав на стрелочку слева, выберите «Администрация муниципального образования Город Вологда» (см. Рис. 7).

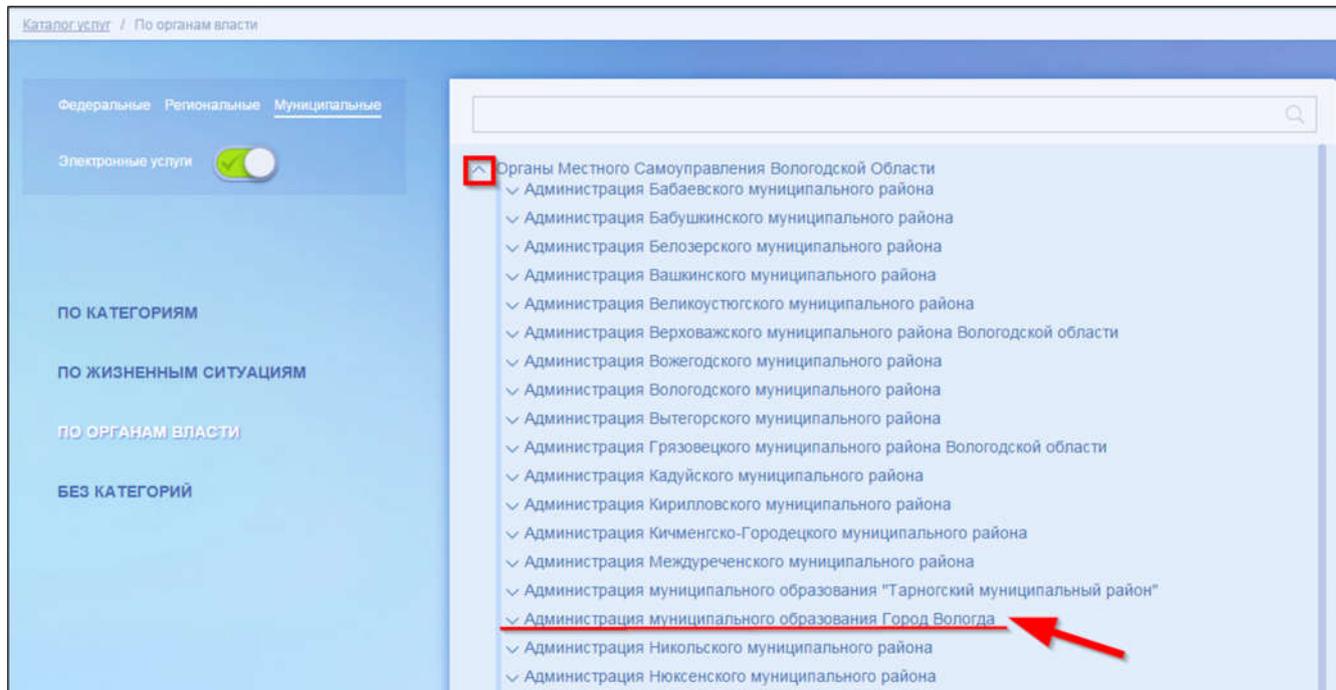


Рис. 7. Выбор органа власти

Появится общий список услуг, который можно отфильтровать: выберите слева от списка «Услуги». В полученном списке услуг выберите «Предоставление земельных участков для строительства на территории муниципального образования «Город Вологда» (см. Рис. 8).

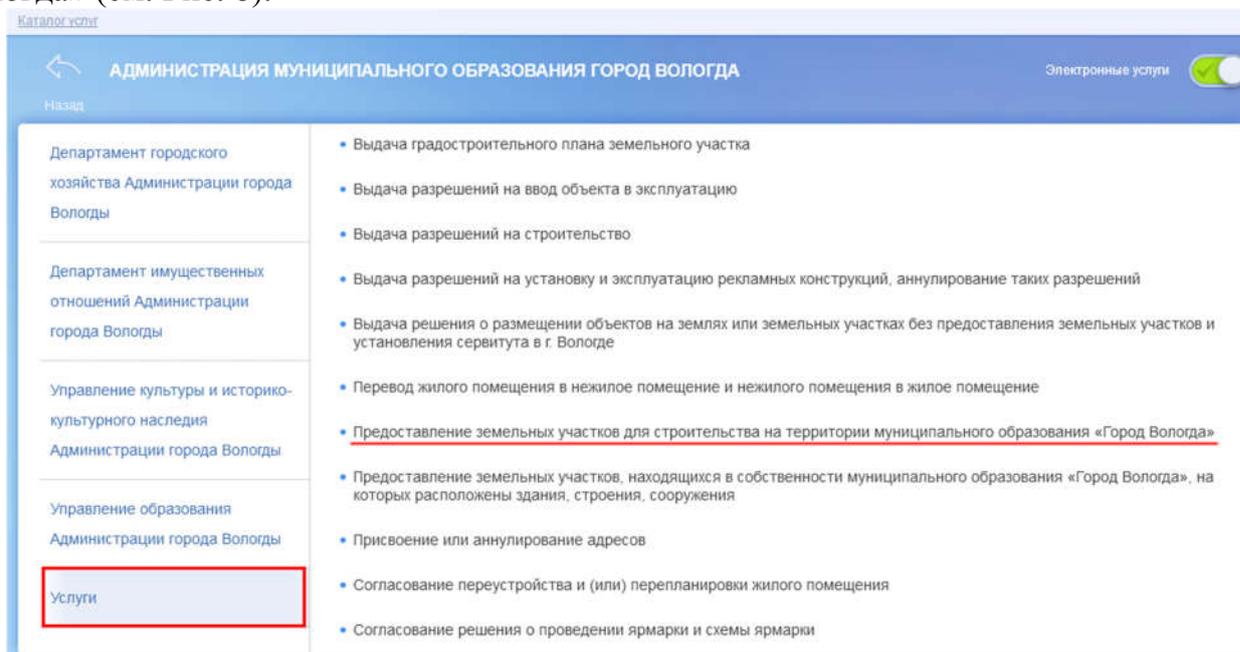


Рис. 8. Выбор услуги

После нажатия на ссылку загрузится страница, содержащая общую информацию об услуге, с которой можно ознакомиться. Чтобы начать заполнение формы для отправки заявки на оказание услуги, необходимо нажать кнопку «Заказать» в правом верхнем углу формы (см. Рис. 9).

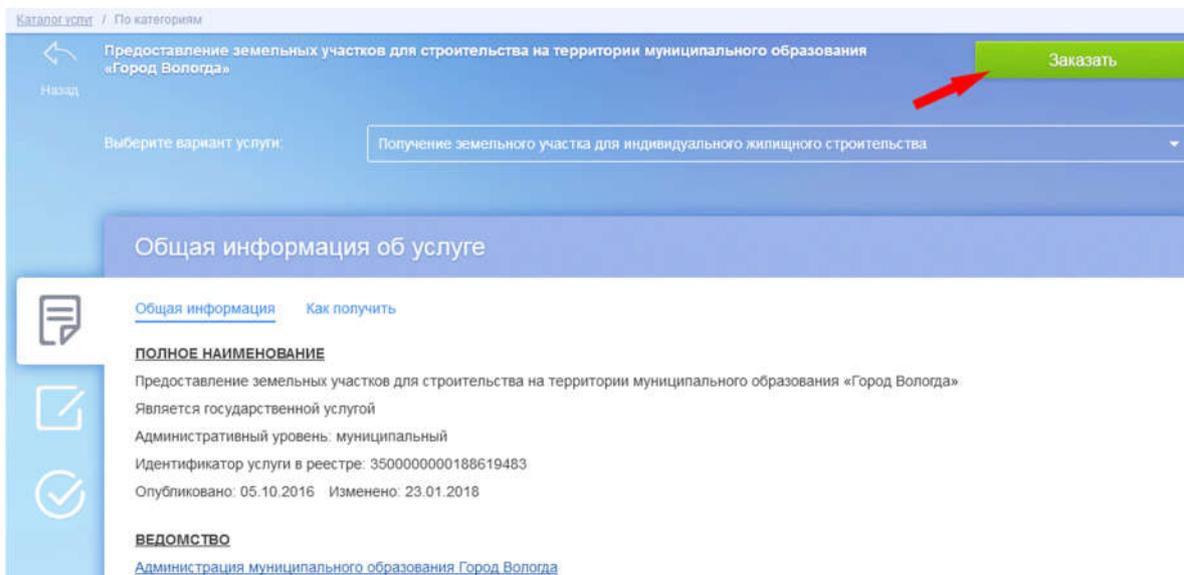


Рис. 9. Кнопка «Заказать»

### Шаг 3. Оформление и отправка заявления

После нажатия кнопки «Заказать» необходимо оформить заявление. Система предложит вам варианты: «Начать заполнение заявления заново» или «Заполнить на основе ранее сформированного заявления». Отметьте пункт «Начать заполнение заявления заново» и нажмите кнопку «Продолжить» (см. Рис. 10).

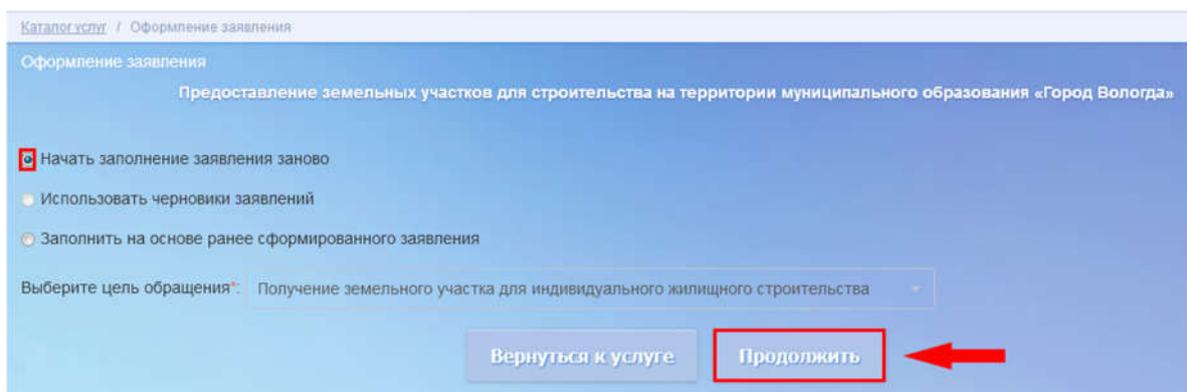


Рис. 10. Выбор способа заполнения заявления

После нажатия кнопки «Продолжить» откроется форма с полями: «Вариант оказания услуги» и «Вы являетесь».

При нажатии на поле «Вариант оказания услуги» появляется выпадающий список, где можно выбрать необходимую подуслугу. При нажатии на поле «Вы являетесь» появляется выпадающий список, где необходимо выбрать являетесь ли вы физическим лицом, представителем физического лица или юридическим лицом. После окончания выбора нажмите кнопку «Далее» (см. Рис. 11, см. Рис. 12).

Предоставление земельных участков для строительства на территории муниципального образования «Город Вологда»

Предоставление земельных участков для строительства на территории муниципального образования "Город Вологда"

1 2

Выбор опций

Вариант оказания услуги:

- Предоставление земельного участка для строительства на аукционе
- Предоставление земельного участка для строительства на аукционе
- Предоставление земельного участка для строительства без проведения торгов

Назад Далее

Рис. 11. Выбор опций

Предоставление земельных участков для строительства на территории муниципального образования "Город Вологда"

1 2

Выбор опций

Вариант оказания услуги:

- Предоставление земельного участка для строительства на аукционе

Вы являетесь:

- Физическим лицом
- Физическим лицом
- Представителем физического лица
- Юридическим лицом

Рис. 12. Выбор опций

После нажатия кнопки «Далее» откроется форма для заполнения разделов данных: «Сведения о заявителе», «Сведения о представителе заявителя» (в случае, если ранее Вы указали, что являетесь представителем заявителя), «Сведения о земельном участке» (см. Рис. 13).

Предоставление земельных участков для строительства на территории муниципального образования "Город Вологда"

1 2

Предоставление земельных участков для строительства на территории муниципального образования "Город Вологда"

Предоставление земельного участка для строительства на аукционе

Сведения о заявителе

\* Фамилия

\* Имя

\* Отчество

\* Контактный телефон

Заявитель является индивидуальным предпринимателем? Нет

Паспортные данные

Рис. 13. Сведения о заявителе

Поля, помеченные звездочкой, являются обязательными для заполнения.

Если при заполнении значения какого-либо поля оно подсветилось красным цветом или у Вас возникли трудности в заполнении значения поля, нажмите на знак вопроса,

который находится справа от поля. При нажатии на знак вопроса, под полем ввода значения всплывет подсказка (см. Рис. 14).

Рис. 14. Всплывающая подсказка

При нажатии на поле может появиться выпадающий список. В данном случае стоит просто выбрать один из предложенных вариантов (см. Рис. 15).

Рис. 15. Выпадающий список

Для прикрепления электронных копий документов (отсканированные документы, фотографии), нажмите кнопку «Добавить вложение» (см. Рис. 16).

Рис. 16. Кнопка «Добавить вложение»

В открывшемся окне найдите папку, в которой расположены ваши электронные копии документов, выберите необходимый документ, нажмите кнопку «Открыть». Успешно прикрепленный документ отметится галочкой зеленого цвета (см. Рис. 17). Таким образом, можно добавить несколько документов – кнопка «Добавить вложение» остается активной.

Рис. 17. Успешно прикрепленный документ

Чтобы удалить прикрепленный документ, наведите курсор на название документа или галочку зеленого цвета – галочка сменится на красный крестик, нажмите на него (см. Рис. 18).

Рис. 18. Удаление прикрепленного документа

При попытке приложить несколько документов с одинаковым названием появится ошибка «Файл уже приложен к редактируемому документу». Чтобы ее устранить, нажмите кнопку «Исправить» во всплывающем окне и выберите файл с другим названием (см. Рис. 19).

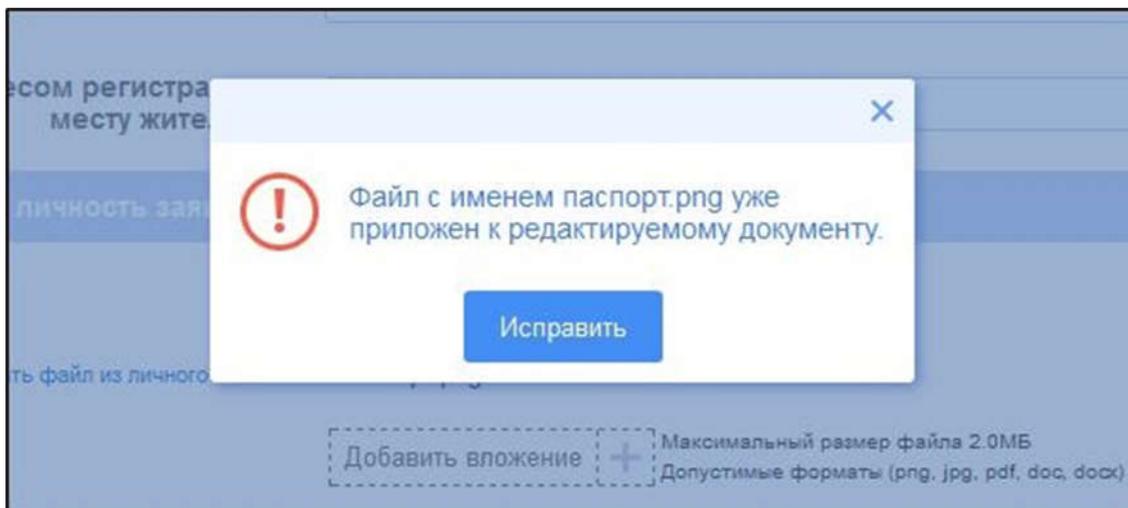


Рис. 19. Ошибка прикрепления файлов с одинаковым названием

Заполните все обязательные поля соответствующим способом и нажмите кнопку «Отправить» внизу формы (см. Рис. 20).

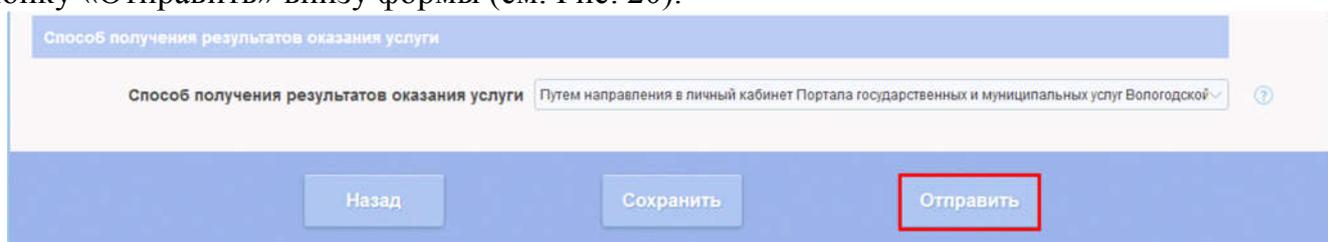


Рис. 20. Кнопка «Отправить»

Если все поля заполнены правильно, появится всплывающее окно с предложением отправить заявление в ведомство. Нажмите кнопку «Да» (см. Рис. 21).

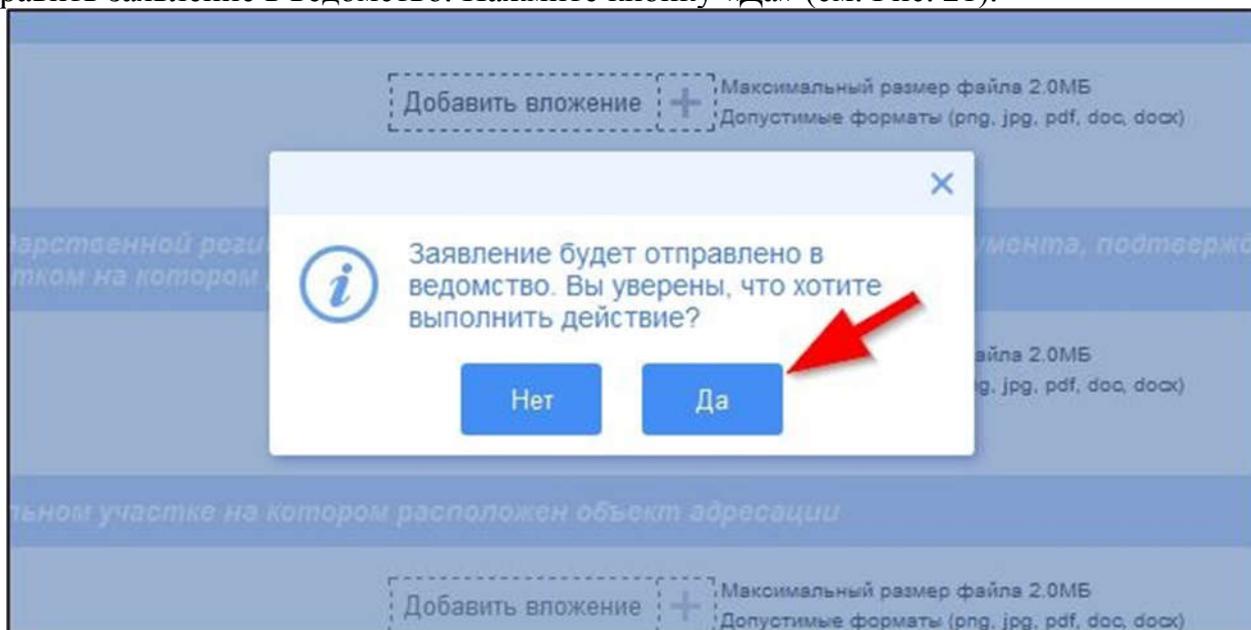


Рис. 21. Отправка заявления в ведомство

На экране появится сообщение об успешной отправке заявления в ведомство (см. Рис. 22).

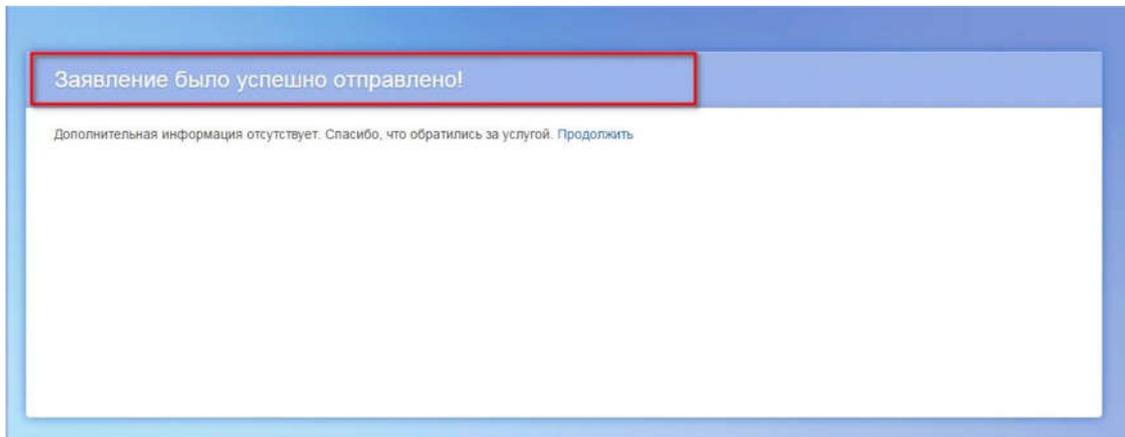


Рис. 22. Сообщение об успешной отправке заявления в ведомство

Ход обработки заявления можно отследить в разделе «Мои заявления» Портала (см. Рис. 23, Рис. 24).



Рис. 23. Ссылка на «Мои заявления» Портала

1379483	353188674	30.07.2018 14:05	30.07.2018 14:03	Портал	Предоставление земельных участков для строительства на территории муниципального образования «Город Вологда»	Администрация города Вологда	Исполнено	
---------	-----------	---------------------	---------------------	--------	--	------------------------------	-----------	--

Рис. 24. Отправленная заявка в «Моих заявлениях» Портала

Более подробно ход обработки заявления (карточку заявки) можно увидеть, нажав на название услуги в столбике «Услуга/вариант оказания» (см. Рис. 25, Рис. 26).

1379483	353188674	30.07.2018 14:05	30.07.2018 14:03	Портал	Предоставление земельных участков для строительства на территории муниципального образования «Город Вологда»	Администрация города Вологда	Исполнено	
---------	-----------	---------------------	---------------------	--------	--	------------------------------	-----------	--

Рис. 25. Ссылка на карточку заявки в разделе «Мои заявления»

1379483 Предоставление земельных участков для строительства на территории муниципального образования «Город Вологда»  
 № заявления на ЕПГУ: 353188674  
 Подразделение / ведомство: Администрация города Вологда  
 Место подачи заявления: Портал  
 Просмотр заявления:

Дата и время обновления	Статус	Комментарий	Приложенные файлы
30.07.2018 14:05	Исполнено	task (26-1_2018) от 30.07.2018	1 файл: <a href="#">Заявка_2.png</a>
30.07.2018 14:04	Исполнение	task (26-1_2018) от 30.07.2018	
30.07.2018 14:03	Принято к рассмотрению	Принято к рассмотрению	
30.07.2018 14:03	Зарегистрировано		
30.07.2018 14:03	Отправлено в ведомство	Успешно отправлено в ведомство	1 файл: <a href="#">task (26-1_2018)</a>
30.07.2018 14:03	Черновик	Создание черновика заявки	

Рис. 26. Карточка отправленной заявки

Ссылка на данное подробное руководство пользователя:

- [http://uslugi.vologda-portal.ru/media/instructions/landForConstruction\\_2.pdf](http://uslugi.vologda-portal.ru/media/instructions/landForConstruction_2.pdf)

Ссылка на краткое руководство пользователя:

- [http://uslugi.vologda-portal.ru/media/instructions/landForConstruction\\_1.pdf](http://uslugi.vologda-portal.ru/media/instructions/landForConstruction_1.pdf)

Ссылка на сайт «Муниципальные услуги в электронном виде»:

- <http://uslugi.vologda-portal.ru>