# Подробная инструкция по получению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Вологда» в электронном виде

## Подготовительный этап

При получении муниципальной услуги Вы должны подтвердить Вашу личность на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Вологодской области (Портал). Для этого Вам необходимо иметь учетную запись в Единой системе идентификации и аутентификации (ЕСИА).

Если вы не имеете учетной записи в ЕСИА, необходимо пройти регистрацию:

- Ссылка на краткое руководство пользователя:
  - o http://uslugi.vologda-portal.ru/media/instructions/esia.jpg
- Ссылка на подробное руководство пользователя:
  - o <u>http://uslugi.vologda-portal.ru/media/instructions/esia.pdf</u>

Для оформления заявления на оказание данной услуги Вам понадобятся следующие электронные копии документов:

- в случае выдачи разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования, и если земельный участок не предполагается использовать под индивидуальное жилищное строительство:
  - пояснительная записка;
  - схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;
  - схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;
  - схемы, отображающие архитектурные решения;
  - сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженернотехнического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
- в случае выдачи разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования, и если земельный участок предполагается использовать под индивидуальное жилищное строительство:
  - схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства;

- в случае продления срока действия разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования:
  - выданное ранее разрешение на строительство;
- в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине приобретения права на земельный участок, в отношении которого выдано разрешение на строительство:
  - уведомление в письменной форме о переходе к заявителю прав на земельный участок с указанием реквизитов правоустанавливающих документов;
- в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых выдано разрешение на строительство:
  - уведомление в письменной форме о переходе прав на земельные участки, об образовании земельного участка с указанием реквизитов решения об образовании земельных участков;
- в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство:
  - уведомление в письменной форме о переходе прав на земельные участки, об образовании земельного участка с указанием реквизитов решения об образовании земельных участков и градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;
- в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине переоформления лицензии на пользование недрами на земельном участке, в отношении которого выдано разрешение на строительство:
  - уведомление в письменной форме о переходе права пользования недрами с указанием реквизитов решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами;
- в случае обращения представителя заявителя физического лица:
  - доверенность, оформленная надлежащим образом;
- в случае, когда право на земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок:
  - правоустанавливающий документ на земельный участок.

#### Шаг 1. Авторизация личности на портале

Запустите на компьютере браузер и введите в адресной строке<u>https://gosuslugi35.ru/</u>. После этого нажмите ссылку «Войти» в верхней правой части страницы (см. Рис. 1).

				E-mail: rpgu_support@gov3	00) 5.ru
	· jm	ПОРТАЛ ГОСУД/ МУНИЦИПАЛЬН	АРСТВЕННЫХ И ЫХ УСЛУГ		
		ВОЛОГОДСКОЙ Задайте интересующи Например, <u>"Дошкольное ос</u>	ОБЛАСТИ й Вас вопрос	and the second s	
популя	рные услуги	онлайн сервисы	новости	статистика	
Присвое	ение спортивных разрядов	Информационное обеспечение заявителей на основе архивных документов, х	Выдача градостроительного плана земельного участка	Выдача градостроительного плана земельного участка	X

Рис. 1. Ссылка «Войти» на главной странице Портала

В открывшемся окне введите номер мобильного телефона (или адрес электронной почты), пароль и нажмите кнопку «Войти» (см. Рис. 2).

<b>ГОСУСЛУГИ</b> Доступ к сервисам электронного правительства
Вход
Мобильный телефон или почта Пароль
Войти Чужой компьютер Восстановить пароль
Зарегистрируйтесь для полного доступа к сервисам Вход с помощью: СНИЛС Электронных средств

Рис. 2. Вход через ЕСИА с помощью номера мобильного телефона или адреса электронной почты

Также можно войти с помощью страхового номера индивидуального лицевого счета (СНИЛС). Для этого перейдите по ссылке «СНИЛС», которая находится внизу формы рядом с надписью «Вход с помощью» (см. Рис. 3). В открывшейся форме введите номер СНИЛС и пароль, нажмите кнопку «Войти» (см. Рис. 4).

ССУСЛУГИ Доступ к сервисам электронного правительства
Вход
Мобильный телефон или почта
Пароль
Войти
Чужой компьютер Восстановить пароль
Зарегистрируйтесь для полного доступа к сервисам
Вход с помощью: СНИЛС Электронных средств

Рис. 3. Выбор ссылки «Вход с помощью СНИЛС»

Сосуслуги Доступ к сервисам электронного правительства
Вход
Снилс
Войти Чужой компьютер Восстановить пароль
Зарегистрируйтесь для полного доступа к сервисам Вход с помощью: Телефона/почты Электронных средств

Рис. 4. Вход через ЕСИА с помощью СНИЛС

## Шаг 2. Поиск услуги на Портале

После авторизации на портале пройдите по ссылке «Каталог услуг» (см. Рис. 5).



Рис. 5. «Каталог услуг» на Портале

Выберите в фильтрах уровень «Муниципальные», группу «По органам власти», поставьте галочку «Электронные услуги» (см. Рис. 6).



Рис. 6. Фильтрация муниципальных услуг

Раскройте список «Органы Местного Самоуправления Вологодской Области», нажав на стрелочку слева, выберите «Администрация муниципального образования Город Вологда» (см. Рис. 7).

5



Рис. 7. Выбор органа власти

Появится общий список услуг, который можно отфильтровать: выберите слева от списка «Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды». В полученном списке услуг выберите «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования» (см. Рис. 8).

Karanor yenyr	
С АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИ Назад	ИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВОЛОГДА Электронные услуги
Департамент градостроительства	<ul> <li>Выдача градостроительного плана земельного участка</li> </ul>
и инфраструктуры Администрации	• Выдача ордеров на производство земляных работ на территории муниципального образования "Город Вологда"
города Вологды	<ul> <li>Выдача порубочных билетов на вырубку деревьев и кустарников на территории муниципального образования «Город Вологда»</li> </ul>
Департамент имущественных отношений Администрации города Вологды	<ul> <li>Выдача разрешений на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования</li> </ul>
	<ul> <li>Выдача разрешении на выруюку (снос) зеленых насаждении</li> </ul>
Управление культуры и историко- культурного наследия	<ul> <li>Выдача разрешений на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по маршрутам, проходящим полностью или частично по дорогам регионального или муниципального значения</li> </ul>
Администрации торода вологды	<ul> <li>Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования</li> </ul>
Управление образования Администрации города Вологды	<ul> <li>Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений</li> </ul>
Услуги	<ul> <li>Выдача специальных разрешений на движение по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования «Город Вологда» транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов</li> </ul>



После нажатия на ссылку загрузится страница, содержащая общую информацию об услуге, с которой можно ознакомиться. Чтобы начать заполнение формы для отправки заявки на оказание услуги, необходимо нажать кнопку «Заказать» в правом вернем углу формы (см. Рис. 9).

Все услуги	Ваше местоположение: Вологод	кая, область	Q   ☆   ☑	inantinan beran 🖂
на главную	КАТАЛОГ УСЛУГ НОВОСТИ	МОИ ЗАЯВЛЕНИЯ		Техническая поддержка: Телефон:+7 (8172) 23-01-29 (с 08:00 до 17:00) E-mail: rpgu_support@gov35.ru
<u>Каталог үслүг</u> /	По органам власти			
К Назад	Зыдача разрешений на строитель апитального строительства, раси	ство при осуществлении строительства, оложенных на территории муниципальн	реконструкции объектов ого образования	Заказать
E		Внесение изменений в разрешение на ст	роительство	
	Общая информаци	я об услуге		
P	Общая информация Нормат	ивно-правовые акты Как получить		
_	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ			
	Выдача разрешений на строител территории муниципального обр	ъство при осуществлении строительства, ре азования	жонструкции объектов капитального ст	роительства, расположенных на

Рис. 9. Кнопка «Заказать»

#### Шаг 3. Оформление и отправка заявления

После нажатия кнопки «Заказать» необходимо оформить заявление. Система предложит вам варианты: «Начать заполнение заявления заново» или «Заполнить на основе ранее сформированного заявления». Отметьте пункт «Начать заполнение заявления заново» и нажмите кнопку «Продолжить» (см. Рис. 10).



Рис. 10. Выбор способа заполнения заявления

После этого выберите подразделение, в которое будет подано заявление. Для этого в строке поиска выбора подразделения начните вводить слово «Вологды». Система предложит вам один вариант, в названии которого встречается это слово: «Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды». Нажмите на подразделение и нажмите кнопку «Далее» (см. Рис. 11).

	③
Выбор подразделения, в которое будет подано заявление	
Вами выбрано подразделение	
Департамент градостроительства и инфраструктуры Админист	рации города Вологды
Адрес: Вологодский р-н г Вологда ул.М.Ульяновой, д. 6-а Тип подразделения: Территориальный орган Дополнительная информация: (817-2) 72-20-59, 72-51-35	
Выбрать другое подразделение	
Вологды	Q
Наименование подразделения	Адрес подразделения
Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды	Вологодский р-н г Вологда ул.М.Ульяновой, д. 6-а
Навад Далее	

Рис. 11. Выбор подразделения, в которое будет подано заявление

Далее выберите нужные варианты в выпадающих списках для полей: «Тип заявителя», «Вы являетесь», «Вариант оказания услуги», «Земельный участок предполагается использовать под индивидуальное жилищное строительство» (см. Рис. 12). Затем нажмите кнопку «Далее».

итального строит	ельства, расположенных на территории муниципального о	бразования
Зыбор опций		
	Тип заявителя:	
	Физическое лицо	$\sim$
	Вы являетесь:	
	Заявителем	$\sim$
	Вариант оказания услуги:	
	Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконст	рук
	Земельный участок предполагается использовать под индивидуальное жилищное строительство:	
	Нет	$\sim$
	Назад Далее	

Рис. 12. Выбор опций

После нажатия кнопки «Далее» откроется форма для заполнения разделов данных: «Сведения о заявителе», «Адрес земельного участка», «Сведения о правоустанавливающем документе на земельный участок», «Сведения о правообладателях земельного участка», «Сведения о градостроительном плане земельного участка», «Сведения о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции», «Краткие проектные характеристики объекта», «Предоставляемые документы».

Поля, помеченные звездочкой, являются обязательными для заполнения.

Если при заполнении значения какого-либо поля оно подсветилось красным цветом или у Вас возникли трудности в заполнении значения поля, нажмите на знак вопроса, который находится справа от поля. При нажатии на знак вопроса, под полем ввода значения всплывет подсказка (см. Рис. 13).

Адрес регистра	щии по месту жительства			
	* Индекс 3	_		3
	* Регион	6 цифр. Пример: 450098	$\sim$	2
	Район			3

Рис. 13. Всплывающая подсказка

Чтобы прикрепить электронные копии документов (отсканированные документы, фотографии), нажмите кнопку «Добавить вложение» (см. Рис. 14).

Копия правоустанавливающего о	документа на земельный	участок
	* Добавить вложение +	<sup>и</sup> аксимальный размер файла 2.0MБ Іопустимые форматы (png, jpg, pdf, doc, docx)

Рис. 14. Кнопка «Добавить вложение»

В открывшемся окне найдите папку, в которой расположены ваши электронные копии документов, выберите необходимый документ, нажмите кнопку «Открыть». Успешно прикрепленный документ отметится галочкой зеленого цвета (см. Рис. 15). Таким образом можно добавить несколько документов – кнопка «Добавить вложение» остается активной.



Рис. 15. Успешно прикрепленный документ

Чтобы удалить прикрепленный документ, наведите курсор на название документа или галочку зеленого цвета – галочка сменится на красный крестик, нажмите на него (см. Рис. 16).



Рис. 16. Удаление прикрепленного документа

При попытке приложить несколько документов с одинаковым названием появится ошибка «Файл уже приложен к редактируемому документу». Чтобы ее устранить, нажмите кнопку «Исправить» во всплывающем окне, затем нажмите на крестик, появляющийся при наведении курсора на прилагаемый файл или слово «Ошибка». Неверно прикрепленный документ удалится (см. Рис. 17, Рис. 18).

Копия правоустанавлис	×
	Файл с именем doc1.pdf уже приложен к редактируемому документу.
выорать фаил из п	Исправить Добавить вложение ; Добатимые форматы (prig. jpg, pdf, doc. docx)
	Добавить:

Рис. 17. Ошибка прикрепления файлов с одинаковым названием

Предоставляемые документы	
Копия правоустанавливающего дон	кумента на земельный участок
*	doc1.pdf(67 КБ) 🖌
Выбрать файл из личного кабинета	doc1.pdf Ошибка 🗙
	Добавить вложение 🕂 Максимальный размер файла 2.0МБ Допустимые форматы (png. jpg. pdf. doc. docx)

Рис. 18. Удаление документа, прикрепленного с ошибкой

Чтобы добавить сведения о правообладателе физическом лице нажмите кнопку «Добавить: Сведения о правообладателе физическом лице» в разделе данных «Сведения о правообладателях земельного участка», появится форма для заполнения данных (см. Рис. 19, Рис. 20).



Рис. 19. Кнопка «Добавить: Сведения о правообладателе физическом лице»

	[1]	
* Заявитель является правообладателем	Нет	~
едения о правообладателе физичес	комлице	
<b>★</b> Фамилия		
<b>∗</b> Фамилия		
★ Фамилия ★ Имя		

Рис. 20. Форма для заполнения данных о правообладателе физическом лице

Таким образом заполняются подразделы: «Сведения о правообладателе юридическом лице», «Сведения о правоустанавливающем документе на земельный участок», «Объект инженерных коммуникаций», «Копия правоустанавливающего документа на земельный участок».

Чтобы удалить подраздел «Сведения о правообладателе физическом лице» нажмите крестик справа от подраздела (см. Рис. 21).

* Заявитель является правообладателем	Нет	~
ведения о правообладателе физиче	ком лице	
★ Фамилия		

Рис. 21. Удаление подраздела «Сведения о правообладателе физическом лице» После оформления заявления нажмите кнопку «Отправить» внизу формы (см. Рис. 22).

* Номер разрешения		
* Дата выдачи разрешения		0
* Наименование органа, выдавшего разрешение		
✓ Краткие проектные характеристики о	объекта	
Право на земельный участок зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Нет	
<ul> <li>Предоставляемые документы</li> </ul>		
Назад	Сохранить Отправить	

Рис. 22. Кнопка «Отправить»

Если все поля заполнены правильно, появится всплывающее окно с предложением отправить заявление в ведомство. Нажмите кнопку «Да» (см. Рис. 23).

	Добавить вложение + Допустимые	ый размер файла 2.0МБ форматы (png, jpg, pdf, doc, docx)
Копия свидетельства о заключение негосударся представлено заключен Сведения об иных предоста	Заявление будет отправлено в ведомство. Вы уверены, что хотите выполнить действие? Нет Да Пляемых оокументах Добавить вложение + Максимальны	х положитальное а случае, если окументации ер файла 2.0МБ ы (png. jpg. pdf. doc, docx)
	Сохранить	Оуравить

Рис. 23. Отправка заявления в ведомство

После этого система может показать страницу «Желаете ли вы подписать заявление электронной подписью», в таком случае отметьте пункт «Нет» и нажмите кнопку «Далее» (см. Рис. 24).



Рис. 24. Страница «Желаете ли вы подписать заявление электронной подписью»

На экране появится сообщение об успешной отправке заявления в ведомство (см. Рис. 25).

Заявление было успешно отправлено!	
Дополнительная информация отсутствует. Спасибо, что обратились за услугой. Продолжить	

Рис. 25. Сообщение об успешной отправке заявления в ведомство

Ход обработки заявления можно отследить в разделе «Мои заявления» Портала (см. Рис. 26, Рис. 27).



Рис. 26. Ссылка на «Мои заявления» Портала

Иои заяв	<b>ления</b> / <u>Мо</u>	и записи на п « <	<u>рием</u> / <u>Мои ж</u> 5 6 <b>7</b>	<u>алобы</u> 89 <b>&gt;</b>	»		Показывать по	20 <del>-</del> 3a	писей
N⁰	№ заявления на ЕПГУ	Дата – обновления	Дата подачи	Место подачи	Услуга/вариант оказания	Ведомство	Статус	Сведения об оплате	
1106358		13.01.2015 18:02	13.01.2015 14:29	Портал	Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования	Администрация г. Вологда	Отказано		Q

Рис. 27. Отправленная заявка в «Моих заявлениях» Портала

Более подробно ход обработки заявления (карточку заявки) можно увидеть, нажав на название услуги в столбике «Услуга/вариант оказания» (см. Рис. 28, Рис. 29).

<u>Мои заяв</u>	<mark>ления</mark> / <u>Мо</u>	<u>и записи на п</u> « <	<u>рием</u> / <u>Мои ж</u> 5 6 <b>7</b>	<u>(алобы</u> 89 <b>&gt;</b>	»		Показывать по	20 <del>-</del> 3a	писей
N₂	№ заявления на ЕПГУ	Дата 🔻	Дата подачи	Место подачи	Услуга/вариант оказания	Ведомство	Статус	Сведения об оплате	
1106358		13.01.2015 18:02	13.01.2015 14:29	Портал	Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования	Администрация г. Вологда	Отказано		Ģ



pac	положенных на территории му	ниципального образования	
Под	<b>дразделение / ведомство:</b> Адми	нистрация г. Вологда	
Med	сто подачи заявления: Портал		
Про	осмотр заявления: 🕮		
Создать заявл	ение на		
CONCES AND			
Дата <mark>и</mark> время обн	ювления Статус	Комментарий	Приложенные файл
13.01.2015 18:02	Отказано	community or opposite the designation of particular	
<b>13.01.2015</b> 15:29	Принято к рассмотрению		
<b>13.01.2015</b> 15:29	Зарегистрировано		3 annuality
<b>13.01.2015</b> 15:29	Отправлено в ведомство	Успешно отправлено в ведомство	
	Sector Contractor	Создание черновика заявки	

Рис. 29. Карточка отправленной заявки

Ссылка на данное подробное руководство пользователя:

• http://uslugi.vologda-portal.ru/media/instructions/resolution building 2.pdf

Ссылка на краткое руководство пользователя:

• <u>http://uslugi.vologda-portal.ru/media/instructions/resolution\_building\_1.pdf</u>

Ссылка на сайт «Муниципальные услуги в электронном виде»:

• <u>http://uslugi.vologda-portal.ru</u>